

# Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen - öffentlich zur Stadtratssitzung am 26.01.2023



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit des Oberbürgermeisters</b>			
1.	Gutachten über Windpark und PV-Anlage	Die LKW Kitzingen hat am 08.12.22 die Fa. ANUVA Stadt- und Umweltplanung GmbH, Nürnberg, mit der Erstellung von Gutachten über eine Freiflächen-Photovoltaikanlage in Hoheim und einen Windpark in Kitzingen (Nonnenholz) beauftragt.	
<b>Zuständigkeit Amt 1 / SG 10 - Hauptverwaltung</b>			
2.	Offene Stadtratsanträge	Siehe letzte Seite des öffentlichen Berichtswesens	
<b>Zuständigkeit Amt 2 / SG 20 – Stadtkämmerei</b>			
3.	Verwaltungskostenbeiträge der Stiftung für Alten- und Pflegehilfe Kitzingen	Beantwortung der Frage von StR Müller in der StR-Sitzung vom 17.11.2022 (SiVo-Nr. 2022/200):	Die ausführliche Beantwortung der Frage von StR Müller zu den Verwaltungskosten-beiträgen der Stiftung für Alten- und Pflegehilfe steht Ihnen in Mandatos unter SiVo-Nr. 2022/200 TOP 10 zur Verfügung.
<b>Zuständigkeit Amt 6</b>			
4.	Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.		
<b>Zuständigkeit Amt 6 / SG 60 – ZGM</b>			
5.	Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.		
<b>Zuständigkeit Amt 6 / SG 61 – Stadtplanung</b>			
6.	Bebauungsplan Nr. 108 „Neue Gartenstadt Etwashausen“	Der Aufstellungsbeschluss (Wohnen) wurde am 29.07.2022 im Stadtrat beschlossen. Der Vorentwurf für den Bebauungsplan wurde	Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde im Stadtrat am 17.11.2022 beschlossen. Die

		erarbeitet und dem Stadtrat am 19.05.2022 zur Anerkennung vorgelegt. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte vom 07.06.2022 bis einschließlich 08.07.2022.	förmliche Beteiligung fand vom 05.12.2022 bis einschließlich 13.01.2023 statt. Aktuell erfolgt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen.
7.	Bebauungsplan Nr. 108 „Neue Gartenstadt Etwashausen“	Der Aufstellungsbeschluss (Wohnen) wurde am 29.07.2022 im Stadtrat beschlossen. Der Vorentwurf für den Bebauungsplan wurde erarbeitet und dem Stadtrat am 19.05.2022 zur Anerkennung vorgelegt. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgte vom 07.06.2022 bis einschließlich 08.07.2022.	Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde im Stadtrat am 17.11.2022 beschlossen. Die förmliche Beteiligung fand vom 05.12.2022 bis einschließlich 13.01.2023 statt. Aktuell erfolgt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen.
8.	Bürgerbeteiligung Altstadt und Erneuerungskonzept	Auf Grundlage der REACT-EU Innenstadt Förderinitiative wird ein Erneuerungskonzept erarbeitet. In diesem Zuge muss ein aktiver Beteiligungsprozess stattfinden. Der Auftrag zur Bearbeitung ging an das Büro DSK. Seit 25.07.2022 ist die Projekthomepage freigeschaltet. Die Online-Befragung fand vom 25.07.2022 bis einschließlich 31.12.2022 statt.	Es wurden mehr als 490 Fragebögen ausgefüllt und über 90 Einträge bei der digitalen Mitmachkarte getätigt. Derzeit werden die Ergebnisse ausgewertet und Themenbereiche ausgearbeitet für einen anschließenden Workshop.
9.	B-Plan Nr. 109 „Stellplatzanlage am Bleichwasen“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst. Die überarbeitete Planung wurde dem Stadtrat am 14.07.2022 zur Entscheidung vorgelegt. Die Planung wurde in den Entwurf des Bebauungsplans eingearbeitet.	Der Entwurf wurde vom Stadtrat am 17.11.2022 gebilligt. Die förmliche Beteiligung fand vom 05.12.2022 bis einschließlich 13.01.2022 statt. Aktuell erfolgt die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen. Anschließend soll die Satzung dem Stadtrat vorgelegt werden.
10.	B-Plan Nr. 111 „Kleingartenanlage In der Leisten“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 28.07.2022 im Stadtrat gefasst. Es wurden drei Vergleichsangebote bis 30.09.2022 angefordert. Der Auftrag ging an das Büro arc.grün.	Die Bearbeitung soll noch im I. Quartal 2023 beginnen.
11.	Wettbewerb Kaiserstraße und Königsplatz	Am 23.06.2022 wurde die Auslobung im Stadtrat beschlossen. Anschließend erfolgte die Bekanntmachung am 24.06.2022.	Abgabe der Wettbewerbsarbeiten war der 01. Dezember 2022. Es wurden 20 Wettbewerbsarbeiten abgegeben.

		Bewerbungsschluss für die Teilnehmenden war der 25.07.2022. Es wurden 25 Teilnehmende ausgewählt. Das Rückfragenkolloquium fand am 20.09.2022 statt.	Am 31.01.2023 und 01.02.2023 folgt nun die Preisgerichtssitzung. Aktuell sind 14 Abgaben eingegangen.
12.	7. Änderung Bebauungsplan Nr. 32 „Schwarzacher Straße Ost“	Es ist ein Motel Neubau geplant. Für die Zulässigkeit des Vorhabens ist eine Teiländerung des bestehenden Bebauungsplans notwendig.	Der Aufstellungsbeschluss und der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 15.12.2022 vom Stadtrat beschlossen. Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange findet vom 13.01.2023 bis einschließlich 15.02.2023 statt.
13.	8. Änderung Bebauungsplan Nr. 32 „Schwarzacher Straße Ost“	Die Firma Mugele möchte ihr Betriebsgelände erweitern. Dementsprechend wird die Bebauungsplanänderung und Erweiterung vorbereitet.	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 08.12.2022 vom Stadtrat beschlossen. Aktuell findet die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange vom 13.01.2023 bis einschließlich 15.02.2023 statt.
<b>Zuständigkeit Amt 6 / SG 62 – Hochbauverwaltung</b>			
14.	Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.		
<b>Zuständigkeit Amt 6 / SG 63 – Tiefbauverwaltung</b>			
15.	Keine Änderungen zum vorhergehenden Berichtswesen.		

Kitzingen, den 16.01.2023  
- Hauptverwaltung -

