

# Anlage 1 - Ausschnitt Flächennutzungsplan

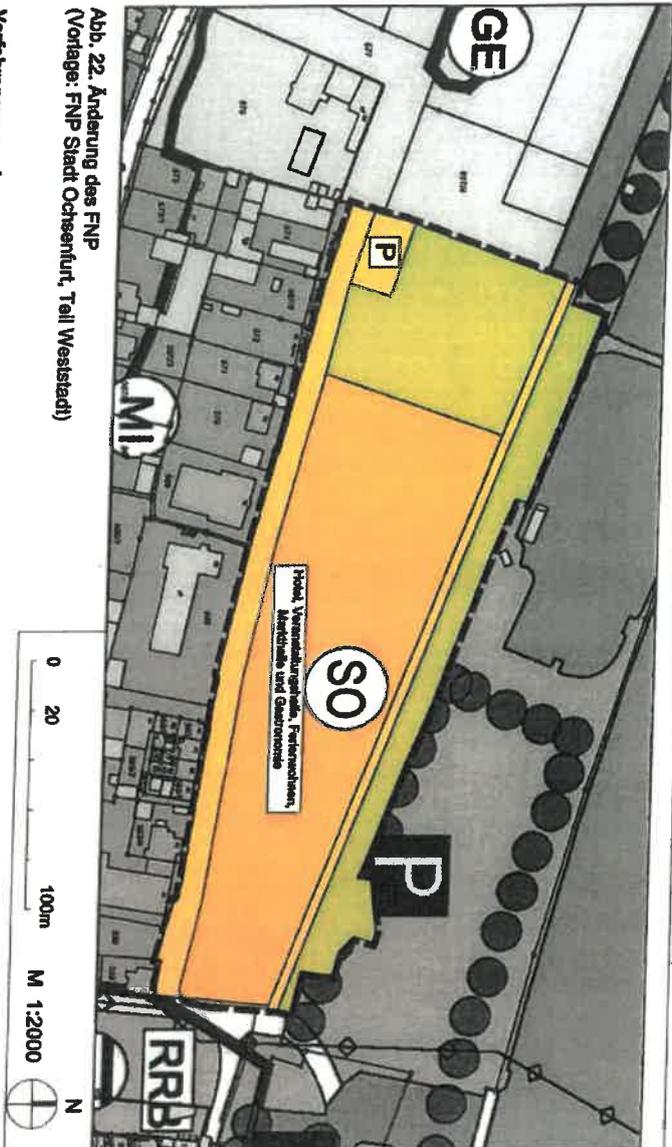


Abb. 22. Änderung des FNP  
(Vorlage: FNP Stadt Ochsenfurt, Teil Weststadt)

## Verfahrensvermerke

**Änderungsbeschluss**  
Der Rat der Stadt Ochsenfurt hat in seiner Sitzung am 25.07.2019 die 22. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Beschluss wurde gem. § 2 Abs. 1 BauGB am .....  
entschieden bekannt gemacht.

**Beteiligung der Öffentlichkeit**  
Die Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 22. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... fand in der Zeit vom ..... bis  
entschiedlich ..... statt.

**Beteiligung der Behörden**  
Die Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 22. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom ..... fand in der Zeit vom ..... bis einschließlich ..... statt.  
Die Behörden und Träger öffentlicher Belange wurden mit Anschriften vom ..... beteiligt und dabei ergänzend aufgefordert, sich auch zum erforderlichen Umfang und Detaillierungsgrad des Umweltberichtes zu äußern.

**Öffentliche Auslegung**  
Die öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB für den Entwurf der 22. Änderung des

## LEGENDE:

Änderungsbereich der 22. Änderung des FNP

Bauflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB, § 11 Abs. 2 Nr. 2 BauNVO)

Sondergebiet, hier mit der Zweckbestimmung  
„Hotel, Veranstaltungshalle, Ferienwohnen,  
Markthalle und Gastronomie“

Grünflächen (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)

Grünfläche

Parkfläche

**Feststellungsbeschluss**  
Die Stadt Ochsenfurt hat mit Beschluss des Stadtrats vom ..... die 22. Änderung des Flächennutzungsplans mit Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom ..... festgelegt.

(Siegel)  
Ochsenfurt, den .....

.....  
Peter Juks, 1. Bürgermeister

**Genehmigung**  
Das Landratsamt Würzburg hat die 22. Änderung des Flächennutzungsplans mit Planzeichnung, Begründung und Umweltbericht in der Fassung vom ..... mit Bescheid vom .....  
Nr. .... gemäß § 6 BauGB genehmigt.

.....  
Würzburg, den .....

(Genehmigungsstempel)