

Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich
zur Stadtratssitzung am **06.06.2019**



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
Zuständigkeit Stabsstelle			
1	Update: Internetauftritt der Stadt	Der derzeitige Internetauftritt entspricht aus technischer Sicht und von Seiten der Datensicherheit nicht mehr den aktuellen Anforderungen, zudem ist er nicht „Responsive“ d.h. geeignet für Tablets und Handy	Technischer Upgrade sowie inhaltliche Anpassung der Themen und der Bildwelt erfolgt im Rahmen des Betreuungsvertrags mit PCS. Umsetzung im Herbst 2019 geplant
2	Passantenbefragung	Befragung beendet 341 abgeschlossene Fragebögen in einer mündlichen Befragung am Marktplatz bzw. online-Befragung	Ergebnisse werden gerade aufbereitet, Präsentation folgt
3	Artenvielfalt - Fledermausprojekt	Die Fledermausart „Graues Langohr“ hat einen Nahrungsschwerpunkt im Bereich, Siedlung, Goldberg, Mainbernheim, das Quartier liegt in Hoheim, speziell Kirchturm,	Das Landesamt für Umwelt (LFU) begleitet gemeinsam das Projekt, der Bay. Rundfunk dreht darüber eine Reportage. Wir, Herr Restetzki, Quartiermanager Siedlung und ich, begleiten das Projekt. Weitere städtische Beteiligte werden der Bauhof und die Stadtgärtnerei sein. Es wird eine Auftaktveranstaltung in der Siedlung dazu im Juli geben. Wenn nähere Informationen von Ihrer Seite gewünscht sind ist Herr Söder gerne bereit das Konzept im SR zu präsentieren.
Zuständigkeit Amt 1/SG 10			
4	Häcker-Chronik 2020	Als Premierentermin wurde der Freitag, 24.07.2020 festgelegt.	Weitere Infos, insbesondere die weiteren Aufführungstermine, folgen in Kürze.
Zuständigkeit Amt 6/ QM – Herr Restetzki			
5	Neukonzeption Notwohngebiet und Obdachlosenfürsorge	Das Planungsbüro Planwerk hat mittlerweile mit allen Beteiligten, u.a. Stadtverwaltung, Landkreis, Sozialpädagogen und Ehrenamtlichen vor Ort Gespräche geführt. Mit den Bewohnern und der Öffentlichkeit fanden zwei Workshops am 1. April 2019 statt. Nach den Gesprächen hat das Planungsbüro einen Konzept-Entwurf ausgearbeitet und in der AG Soziale Stadt am 14.05. vorgestellt. Die Anmerkungen der AG werden aktuell eingearbeitet.	Die nächste Vorstellung ist für die AG Soziale Stadt am 16. Juli 2019 geplant.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
6	Austausch Spielgerät Kleistplatz	Das neue Spielgerät wurde Mitte April 2019 mit deutlichen Mängeln geliefert und durch die Firma erst Mitte Mai behoben. Durch den Bauhof wurde das Spielgerät anschließend aufgestellt.	
Zuständigkeit Amt 6/ SG 62			
7	Umbau und Erweiterung Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung mit Hort und Mensa	Dem SG 62 wurde vom Fachplaner ELT mitgeteilt, dass das Gewerk ELT erheblich über der Auftragssumme liegt (ca. 20%). Die Schlussrechnung liegt dem SG 62 noch nicht vor.	Die feierliche Einweihung der Grund- und Mittelschule Siedlung fand am 20.05.2019 statt.
8	Grund- und Mittelschule Kitzingen Siedlung, 2. BA Sporthalle	Die Rohbau-; Zimmererarbeiten, Fassadenarbeiten, sind abgeschlossen (bis auf Restarbeiten). Dachabdichtung auf Hallendach bis auf Bekiesung und Attika abgeschlossen. Die Ausschreibung für den „Roten Platz“ wird aktuell vorbereitet.	ELT-Arbeiten, Sanitärarbeiten, Trockenbau und Heizungsarbeiten haben im Mai 2019 begonnen.
9	Zweifeldschulsporthalle Deusterpark	Die Zweifeldschulsporthalle ist zu ca. 80 % fertig gestellt. Die Fassadenelemente sind montiert. Das Außengerüst ist zur Hälfte abgebaut. Die Prallwandmontage ist zu ca. 95% abgeschlossen. Die Estricharbeiten werden ab KW 22 2019 durchgeführt. Das Hauptaugenmerk liegt im Moment weiterhin im Innenausbau und bei der Forcierung der Gebäudetechnik.	Die Fertigstellung der Maßnahme wird gem. des aktuellen Bauzeitenplans im Sommer 2019 sein; d. h. das Gebäude kann nach dem derzeitigen Stand zum Schuljahresbeginn 2019/2020 genutzt werden. Der barrierefreie Zugang zur St. Hedwig Schule wird derzeit durch eine Familie aus Kitzingen bereits in Anspruch genommen.
10	Generalsanierung Dreifeldschulsporthalle Sickergrund	Die Bedarfsfeststellung seitens der Regierung von Unterfranken liegt vor. Die Vorentwurfsplanung mit Kostenschätzung wurde im Stadtrat am 21.02.2019 vorgestellt. Die in der Sitzung vom 21.02.2019 aufgetretenen Anregungen und Wünsche wurden nochmals überprüft. Am 08.04.2019 fand ein Abstimmungstermin mit allen Nutzern statt, in dem die Anregungen und Wünsche erneut abgestimmt wurden. Die neu erarbeiteten Pläne wurden an die Regierung von Unterfranken zur Kenntnisnahme weitergeleitet. Gemäß Stadtratsbeschluss vom 16.05.2019 wurde	Die Architekten und Fachplaner sind mit der Leistungsphase 3 (Erstellung der Entwurfsplanung und Kostenberechnung) beauftragt.

		die vorgestellte aktualisierte Vorentwurfsplanung für die Generalsanierung zur Umsetzung vom Stadtrat bestätigt.	
Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
11	Neuer Friedhof Sanierung mit Um- und Anbau	Am 02.02.2017 wurde vom SR die Sanierung mit Um- und Anbau der Friedhofsgebäude beschlossen. Die Baugenehmigung liegt vor. Seitens des LfD wurde mitgeteilt, dass an der Stelle, an der das Nebengebäude errichtet werden soll, Bodendenkmale vermutet werden.	Erste Arbeiten für den Neubau sind planmäßig abgeschlossen worden, zu den Arbeiten gehört unter anderem Fertigstellung der Fundamente und der Bodenplatte. Ferner wurden in der Aussegnungshalle die Abbrucharbeiten abgeschlossen, hier sind unter anderem die Wandverkleidungen und der komplette Boden entfernt worden. Für Aussegnungen während der Baumaßnahme der Aussegnungshalle steht ab der KW. 24 2019 ein Zelt zur Verfügung. Derzeit gibt es keine Verzögerungen im Bauablauf.
12	Touristinformation	Vorbereitung der Sanierung des Gebäudes unter Berücksichtigung des Raumprogrammes.	Der Termin mit LfD hat am 09.05. 2019 stattgefunden. Der Balkonanbau wird seitens des LfD abgelehnt. Vorgespräche mit dem Architektenbüro und der Leitung TI werden demnächst geführt. Nach Erarbeitung des Vorentwurfes wird dieser dem Stadtrat vorgestellt.
13	Fenstertausch Rathaus	Die Fenster für den 1. Bauabschnitt sind eingebaut. Die vorhandenen Mängel wurden aufgenommen und angezeigt. Die Fenster für den 2. Bauabschnitt sind produziert. Wegen krankheitsbedingter Ausfälle und Personalmangel sowie Lieferschwierigkeiten kam es zu terminlichen Verzögerungen. Bauende voraussichtlich: Ende 3. Quartal 2019	Die Ausführungsarbeiten im 2. Bauabschnitt wurden in der KW 22 2019 fertiggestellt. In der KW 33 2019 werden die Ausführungsarbeiten im 3. Bauabschnitt beginnen.
14	KiTa Alemannenstraße, Gebäudeabbruch	Die erforderlichen Mittel stehen im HH 2019 bereit.	Angebote wurden eingeholt. Der Auftrag wurde an die Fa. Leis erteilt. Zeitplan: Beginn Abbrucharbeiten: KW 16/2019 Ende Abbrucharbeiten: ca. KW 22/2019 Herrichten der Fläche: ab ca. KW 23/2019

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
15	KiGa Marshall Heights	Der Kindergarten ist zu ca. 80 % fertig gestellt. Die Bodenbelagsarbeiten sind abgeschlossen. Derzeit werden die Leuchten eingebaut. Wegen Lieferschwierigkeiten von Innentüren kam es zu terminlichen Verzögerungen. Die Arbeiten an den Außenanlagen werden fortgesetzt.	Zeitplan: Derzeit prognostizierte Fertigstellung ist Mitte August 2019. Inbetriebnahme des Kindergartens ist im September 2019.
16	Brunnen Kanzler Stürzel Str/Mühlbergstr.	Im HH wurden für 2019 Mittel bereitgestellt um die Sanierung des Brunnens planerisch vorzubereiten.	Genehmigung seitens des LFD wurde erteilt, Auftrag zur Vorprojektierung wurde an den zuständigen Restaurator verschickt. Erste Gespräche werden in den kommenden Wochen geführt. Nach Beendigung der Vorprojektierung wird das Ergebnis dem Stadtrat zur Entscheidung vorgestellt.
Zuständigkeit Amt 6/ SG 63			
17	Neugestaltung Oberer Mainkai – Ersatzneubau Kaimauer	<p>Der Auftrag für den Ersatzneubau Kaimauer wurde vergeben. Mit den Bauarbeiten vor Ort wurde am 06.05.2019 begonnen. Die Fa. Mayerhofer hat bereits das Baufeld abgeräumt und das Planum für die landseitigen Kampfmittelerkundungen hergestellt. Derzeit wird die provisorische Straßenbeleuchtung an der Häuserfront hergestellt.</p> <p>Parallel zu den Arbeiten der Fa. Mayerhofer wurden die Kampfmittelerkundungen (KME) auf dem Wasser (Main), durch die Fa. HRS bzw. Nachunternehmer Fa. Lutomsky, durchgeführt. Insgesamt wurden 58 Verdachtspunkte vorgefunden, die mittels Tauchern freigelegt und geborgen wurden. Alle Verdachtspunkte haben sich als Metallschrott herausgestellt, drunter u. a. ein gestohlenen Mofa. Die Arbeiten sind abgeschlossen, Bericht wird noch von der Fa. HRS vorgelegt.</p>	<p>In der 22. KW 2019 werden die landseitigen KME durchgeführt. Verdachtspunkte werden dann in der 23. KW 2019 mittels Baggerschürfen sondiert und geborgen. Gleichzeitig finden die archäologischen Untersuchungen statt.</p> <p>Herstellung Bohrplanum ab 23. KW 2019</p> <p>Beginn der Austauschbohrungen voraussichtlich ab Mitte 25. KW 2019</p>

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
18	Bahnhofsumfeld Errichtung P+R Stellplätze Bahnhof Süd	Die Zustimmung zur vorzeitigen Baufreigabe liegt nun vor; der Bauauftrag konnte offiziell erteilt werden. Die erforderlichen Kampfmittelelkundungen wurden vergeben und werden baubegleitend durchgeführt.	Mit den Bauarbeiten vor Ort wird am 27.05.2019 begonnen. Als erste Arbeit findet die Räumung des Baufeldes statt. Anschließend werden die Vorarbeiten für die Stützwände am Amalienweg ausgeführt. Des Weiteren müssen vom Amalienweg aus die Zuleitungen für Versorgungsleitungen gelegt werden. Für diese Arbeiten wird der Amalienweg halbseitig gesperrt.
19	Pflasterbelag in Schwarzacher Straße (vor Walfisch)	Der Pflasterbelag soll neu verlegt werden. Eine Ausschreibung im Herbst 2018 blieb ohne Angebot.	Die Maßnahme wurde nun erneut ausgeschrieben; die Maßnahme soll bis zur Etwashäuser Kirchweih (41. KW 2019) abgeschlossen werden.
20	Sommerflor 2019	Durch die Stadtgärtner wurde ab dem 13.05.2019 der diesjährige Sommerflor gepflanzt.	Es wurden ca. 15.000 Pflanzen (bunte Mischung aus 11 standortgerechten, blühenden Sorten, wie z.B. Salvien, Gottesaugen, Knollenbegonien, Canna) im Stadtgebiet sowie den Stadtteilen ausgebracht. Standorte u.a.: <ul style="list-style-type: none"> • Jahnstraße / B8 • Gartenschau Gelände • Bereich am Alten Friedhof • B 8 zwischen Altem Krankenhaus und Volksbad (beidseitig) Das Ziel, die Pflanzung vor dem Stadtfest abzuschließen, wurde erreicht. Der notwendige Unterhalt (Pflege, Wässerung) wird auch von der Witterung abhängig sein.

Kitzingen, 28.05.2019



Siegfried Müller
Oberbürgermeister