

Um Pfr. Spöckl persönlich  
übergeben.

HA 1/12

Diözese Würzburg (KdDR)  
Hauptabteilung VII – Finanzkammer  
Liegenschaften

Kath. Kirchenstiftung  
St. Johannes der Täufer  
Obere Kirchgasse 7  
97318 Kitzingen



Hausadresse: Domerschulstraße 2  
97070 Würzburg  
Postadresse: Sternngasse 16  
97070 Würzburg

Ihr Ansprechpartner: Nadja Rosilius  
Telefon 0931 386-75151  
Telefax 0931 386-75099  
nadja.rosilius@bistum-wuerzburg.de

www.bistum-wuerzburg.de

PF-88.6:019947/0001

11. Dezember 2018

**Abbruch und Neubau des kath. Kindergartens „St. Johannes“,  
sowie Erweiterung um zwei Krippengruppen in der Glauberstraße 30 in Kitzingen (Dekanat KT)**

hier: - Anmeldung von Mehrkosten  
- Antrag auf Zuschusserhöhung an die Stadt Kitzingen

Gesprächstermin am Freitag, den 07.12.2018 im Rathaus in Kitzingen, Email des Architekturbüros Jäcklein vom 10.12.2018, nebst Anlagen

Sehr geehrter Herr Pfarrer Spöckl,  
sehr geehrte Damen und Herren der Kirchenverwaltung,

die im Betreff genannte Baumaßnahme wurde mit unserem Schreiben vom 09.10.2018 stiftungsaufsichtlich genehmigt. Die Gesamtkosten wurden in Höhe von 3.309.380,14 € veranschlagt.

Mit Email vom 10.12.2018 des Architekturbüros Jäcklein haben wir eine aktualisierte Kostenberechnung im Vorabzug zum Stand 10.12.2018 erhalten. Die angepassten Gesamtkosten betragen nun 3.888.584,55 €. Somit sind Mehrkosten in Höhe von gerundet 580.000,00 €. Der besseren Nachvollziehbarkeit haben wir diese anliegend beigefügt.

Ferner haben wir eine Erläuterung/Begründung der Mehrkosten des Architekturbüros vom 10.12.2018 mit der Bitte um Kenntnisnahme beigefügt. Die hohen Kostensteigerungen sind u. a. in den Bereichen Elektro und Heizung/Lüftung/Sanitär, sowie aufgrund des Ausbaus und der Entsorgung von Schadstoffen ist die Kostensteigerung zu verzeichnen.

Wie beim Gesprächstermin am Freitag, den 07.12.2018 besprochen, wird das Architekturbüro Jäcklein gebeten, die Kostenberechnung auf mögliches Einsparpotenzial hin zu überprüfen und dieses aufzuzeigen.

Liga Bank  
Konto 30 00 001  
BLZ 750 903 00  
IBAN DE67 7509 0300 0003 0000 01  
BIC GENODEF1M05



diözese würzburg  
Kirche für die Menschen

Die kath. Kirchenstiftung St. Johannes in Kitzingen ist Eigentümerin des kath. Kindergartens in der Glaubersstraße 30 in Kitzingen und unterstützt somit die Stadt Kitzingen bei der Erfüllung einer an sich kommunalen Pflichtaufgabe. Kirche möchte künftig auch weiterhin ein verlässlicher Partner bleiben. Die Mehrkosten in Höhe von 580.000,00 € können jedoch nicht von der kath. Kirchenstiftung St. Johannes in Kitzingen übernommen werden.

Deshalb bitten wir einen Antrag auf Kostenbeteiligung an den Mehrkosten an die Stadt Kitzingen, in Erledigung des Gesprächstermins am Freitag, den 07.12.2018 zu stellen:

<u>Mehrkosten, gemäß Kostenberechnung vom 10.12.2018</u>	580.000,00 €
50 % Stadt Kitzingen	
50 % kath. Kirchenstiftung/Diözese Würzburg.	

Durch diese Zusage/Zuschusserhöhung der Stadt Kitzingen könnte die Finanzierung der Baumaßnahme auch künftig sichergestellt werden.

Wir bitten unser Schreiben zusammen mit den notwendigen Unterlagen (Kostenberechnung, Begründung der Mehrkosten usw.) an die Stadt Kitzingen weiterzuleiten, damit der Stadtrat entscheiden kann.

Einen Abdruck dieses Schreibens erhalten

- Frau Kirchenpflegerin Karin Lilly, Zum Oberbäumle 6 a, 97318 Kitzingen und
- das Architekturbüro Jäcklein, Erlachhof 5, 97332 Volkach

mit der Bitte um Kenntnisnahme.

Mit freundlichen Grüßen

Andreas Hammer  
Bischöflicher Finanzdirektor (komm.)

**Anlage(n)**  
Kostenberechnung vom 10.12.2018  
Begründung Mehrkosten