



AMT:	6
Sachgebiet:	62
Vorlagen.Nr.:	2017/271
Datum:	23.11.2017

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	30.11.2017	öffentlich	zur Entscheidung
-------------------------------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 23.11.2017 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 23.11.2017 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Harun Icli	Zimmer:	4.4
E-Mail:	harun.icli@stadt-kitzingen.de	Telefon:	09321/20-6203

Generalsanierung Dreifeldschulsporthalle Kitzingen/Sickergrund; Auftragserhöhung der Dachdeckerarbeiten

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Der Auftrag an die Firma Handschuh (Dachdeckerarbeiten) wird von 328.844,96 € um 42.227,89 € auf 371.072,85 € erhöht.

Sachvortrag:

1. Ausgangslage

Die Dreifeldschulsporthalle im Sickergrund mit ca. 300 Zuschauerplätzen ist zwischenzeitlich ca. 34 Jahre alt und befindet sich auf Grund ihres Baualters in einem sanierungsbedürftigen sowie energetisch schlechten Zustand und entspricht nicht den aktuell geltenden Vorschriften (Energieeinsparverordnung, Brandschutz etc.).

Die Dreifeldschulsporthalle ist mit Sportveranstaltungen stark ausgelastet. Die bevorstehende Generalsanierung wird deshalb erst erfolgen, wenn die Zweifeldschulsporthalle im Deusterpark errichtet ist.

Die Dachdeckerarbeiten wurden wie geplant im Februar 2017 ausgeschrieben. Die Submission wurde am 27.03.2017 durchgeführt. Nach formeller, rechnerischer, technischer und wirtschaftlicher Überprüfung wurde der Auftrag an die Firma Handschuh GmbH, Schweinfurt, vergeben.

2. Auftragserweiterung/Kostenberechnung/Finanzierung

Die Kostenangaben stellen Bruttosummen einschl. der gesetzlichen Mehrwertsteuer von 19 % dar.

Kostenberechnung	400.000,00 €
Auftragsvergabe Handschuh	328.844,96 €
+Zusatzarbeiten	+42.227,89 €
Neue Auftragssumme	371.072,85 €
Differenz zur Kostenberechnung	-28.927,15 €

Da die Nachtragshöhe mehr als 10 % der ursprünglichen Auftragssumme beträgt, sind die Nachträge zu beschließen. Die erforderlichen Mittel stehen im Haushalt bereit.

Der Nachtrag ist wegen zusätzlicher Maßnahmen im Dachbereich dringend erforderlich. Diese konnten erst mit der Teilabdeckung des Daches erkannt werden. Weitere Ausführungen dazu im nichtöffentlichen Dokument.

3. Ausführungsstand

Die Dachdeckerarbeiten wurden pünktlich vor den Sommerferien begonnen und sind fristgerecht abgeschlossen.

Die Schlussrechnung liegt noch nicht vor.

4. Weiteres Vorgehen

Geplante Bauabnahme:

KW49/2017

Übergabe Dokumentation Gebäudemanagement:

KW50/2017

Anlagen:

Anlage 1 - Vorher Nachher Dokumentation