



AMT:	6
Sachgebiet:	60
Vorlagen.Nr.:	2017/109
Datum:	14.06.2017

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	22.06.2017	öffentlich	zur Entscheidung
-------------------------------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 14.06.2017 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 14.06.2017 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Christine Richard	Zimmer: 2.3
E-Mail:	christine.richard@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6005
Maßnahme:		

Einziehung, Aufstufung und Umstufung verschiedener Straßenzüge im Bereich Eselsberg Süd

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. **A)** Für den beschränkt-öffentlichen Weg FI.Nr. 4297 (Tfl.) und 2000/3 (Tfl.) sowie eine Teilfläche des öffentlichen Feld- und Waldweges FI.Nr. 4297 ist gemäß Art. 8 Abs. 1 BayStrWG das Einziehungsverfahren einzuleiten.

B) Der öffentliche Feld- und Waldweg FI.Nr. 4310 (Tfl.), Gemarkung Kitzingen, wird gemäß Art. 7 Abs. 1 BayStrWG i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße „Richard-Wagner-Straße“ aufgestuft.

Der Straßenzug beginnt an der bestehenden Ortsstraße „Richard-Wagner-Straße“ und endet am beschränkt-öffentlichen Weg FI.Nr. 4310 (Tfl.). Er hat eine Länge von **0,113 km**.

C) Die FI.Nrn. 4288/3, 4298/1 und 4310/1, Gemarkung Kitzingen, werden gem. Art. 6 Abs. 1 i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße „Richard-Wagner-Straße“ mitgewidmet (Länge FI.Nr. 4288/3 = 0,040 km).

Gesamte Länge der beiden Straßenzüge = 0,153 km.

D) Der öffentliche Feld- und Waldweg FI.Nr. 4310 Tfl. wird gemäß Art. 7 Abs. 1 BayStrWG i.V.m. Art. 53 Abs. 2 BayStrWG zum beschränkt-öffentlichen Weg umgestuft.

Anfangspunkt: FI.Nr. 4310, Ortsstraße Richard-Wagner-Straße, **Endpunkt:** FI.Nr. 4257/1, Ortsstraße Eselsberg. Länge des Weges: **0,053 km**.

Widmungsbeschränkung: Nur für Fußgänger.

Sachvortrag:

1. Allgemeine Erläuterungen:

Durch den Bau der Nordtangente und den endgültigen Ausbau der Richard-Wagner-Straße sowie den aktuellen Vermessungsdaten ist die Einziehung, Aufstufung und Umstufung der Wegeflächen notwendig geworden.

Für den Restausbau der Richard-Wagner-Straße (s. Anlage **1, rot markierter Bereich**) sind Erschließungsbeiträge gem. der Erschließungsbeitragssatzung der Stadt Kitzingen zu erheben. Grundlage für die Abrechenbarkeit für ist die Widmung dieses Teilbereiches zur „**Ortsstraße**“. Die betroffenen Anlieger werden zu gegebener Zeit informiert.

2. Vollzug des Bayerischen Straßen- und Wegegesetzes:

- A) Der beschränkt-öffentliche Weg Fl.Nr. 4297 und 2000/3 –Teilflächen - sowie der öffentliche Feld- und Waldweg Fl.Nr. 4297 – Teilflächen – (siehe Anlage **1, grüne Markierung**) existieren durch den Bau der Nordtangente nicht mehr. Hier ist ein Einziehungsverfahren gem. Art. 8 Abs. 1 BayStrWG einzuleiten.
- B) Durch den Restausbau der Straße „Richard-Wagner-Straße“ gemäß dem Bebauungsplan Nr. 60 – Eselsberg Süd“ ist nunmehr der öffentliche Feld- und Waldweg Fl.Nr. 4310 (Tfl.), Gemarkung Kitzingen, gemäß Art. 7 Abs. 1 i.V.m. Art. 46 Nr. 2 BayStrWG zur Ortsstraße „Richard-Wagner-Straße aufzustufen (siehe Anlage **1, rot markierter Bereich**).
- C) Mitaufzunehmen bzw. neu zu widmen sind die neugebildeten Grundstücke Fl.Nrn. 4288/3 (Länge **0,040 km**) sowie die Fl.Nrn. 4298/1 und 4310/1 gem. Art. 6 Abs. 1 BayStrWG (siehe Anlage **1, rot markierter Bereich**), so dass eine Länge von insgesamt **0,153 km** zu der bereits bestehenden „Richard-Wagner-Straße“ Fl.Nr. 4310 hinzukommt (siehe Anlage **1, blau umrandeter Bereich**). Der neue Endpunkt ist dann der beschränkt-öffentliche Weg Fl.Nr. 4310 –Tfl.-.
- D) Der verbliebene öffentliche Feld- und Waldweg Fl.Nr. 4310 –Tfl.-, der als **Verbindungsweg** von der restlich ausgebauten Ortsstraße „Richard-Wagner-Straße“ zur bestehenden Ortsstraße „Eselsberg“ dient, ist nach Art. 7 Abs. 1 i.V.m. Art. 53 Abs. 2 BayStrWG zum beschränkt-öffentlichen Weg umzustufen. **Anfangspunkt:** Fl.Nr. 4310, Richard-Wagner-Straße, **Endpunkt:** Fl.Nr. 4257/1, Ortsstraße Eselsberg. Länge des Weges: **0,053 km**.
Widmungsbeschränkung: Nur für Fußgänger. (siehe Anlage **1 – orange markierter Bereich**).

Anlagen:

Lageplan Eselsberg Süd