

Bürgerversammlung für die Innenstadt

09.10.2023

1 Allgemeine Informationen aus der Stadtverwaltung

- Ablauf - Fortschreibung ISEK Erneuerungskonzept
- Planungswerkstatt „Neue Ideen für den Falterturm“
- Stand Wettbewerb Neugestaltung Königsplatz / Kaiserstraße

Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

ISEK Erneuerungskonzept

- Gesamtstädtische Betrachtung der gewerblichen Strukturen, Wohnen, soziale Infrastruktur, Verkehr, Sport, Freizeit, Grünstrukturen
- Altstadt als räumlicher Schwerpunkt der Gesamtstadt
- Für die Erstellung des Konzeptes wurden die Bürger beteiligt
- Grundlage für die Ausweisung des Sanierungsgebietes und Gewährung von Fördermitteln und steuerlichen Vergünstigungen

Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

Zwischenstand:

- Erster Vorentwurf liegt vor
- Aktuell interne Prüfung des Vorentwurfs
- Anschließend Beteiligung Stadtrat
- Ziel: Beschluss Konzept Anfang 2024

Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

Beteiligung in
verschiedenen
Formaten

- Online-Befragung
und digitale
Mitmachkarte
- Stadtpaziergang
- Bürgerworkshops

AKTUELLES



Rückblick 2. Workshop 02.05.2023
Am 2. Mai 2023 führte die Stadt Kitzingen den zweiten Workshop zur kommunalen Bürgerbeteiligung durch. In der Alten Synagoge trafen etwa 11 Teilnehmer:innen mit Akteuren

[WEITERLESEN »](#)

5. Mai 2023

Rückblick 1. Workshop 25.04.2023
Am 25. April 2023 fand in der alten Synagoge in Kitzingen der erste von zwei geplanten Beteiligungsworkshops mit rund 16 Teilnehmer:innen statt. Dabei wurde den

[WEITERLESEN »](#)

3. Mai 2023

Updates Workshops
Schon nächste Woche, am Dienstag den 25. April findet ab 18 Uhr unser bereits angekündigter erster Workshop statt. Um besser planen zu können, würden wir

[WEITERLESEN »](#)

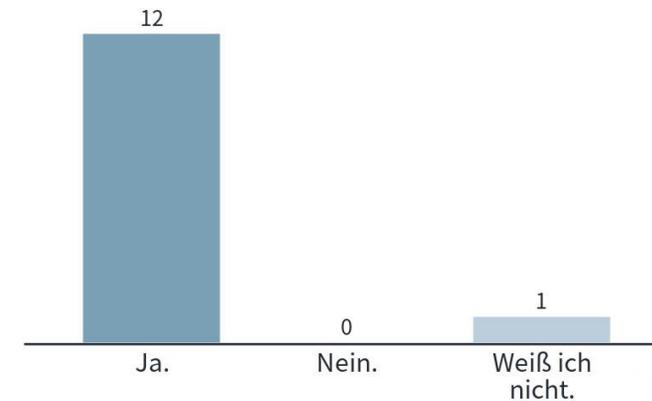
18. April 2023

Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen



Sollte sich die Stadt um den Erwerb
des Dekanatszentrums mit
angrenzendem Parkplatz für eine
mögliche Neubebauung bemühen?

DSK STADT
ENTWICKLUNG



13

Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen



Im Falle einer möglichen Neugestaltung: Welche zukünftige Nutzung könnten Sie sich für das Areal vorstellen?

DSK STADT ENTWICKLUNG

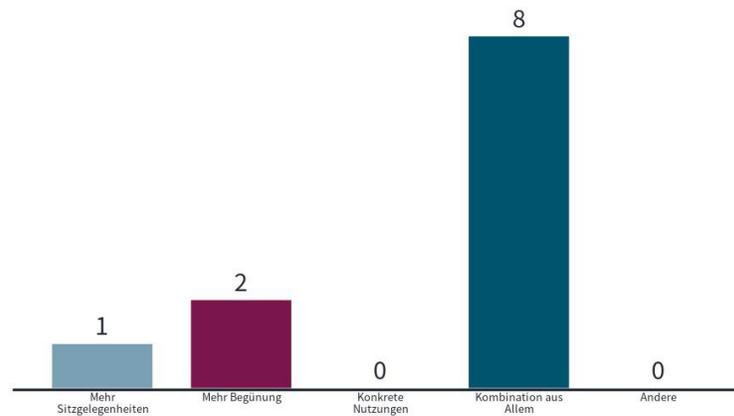
lebensmittelmarkt
lebensmittel - tegut - eg
park-deck - og
wohnräum
drogerie
kulturquadrat
parkhaus
bürofläche
parkdeck
bibliothek
parkmöglichkeiten

10

Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

Wodurch kann die Aufenthaltsqualität verbessert werden? Durch...

DSK STADT ENTWICKLUNG



Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

In welchen Bereichen sollte die
Aufenthaltsqualität verbessert werden und
warum?

DSK | STADT
ENTWICKLUNG

Word cloud content:

- gesamte altstadt
- keine versiegelung
- kaiserstrasse schrankenst
- mainufer stadtseite
- pfarrkirche
- mankai gastronomie
- falterturm bereich
- innenstadt pflaster
- proberaum für musikbands
- am main nähe bürgerhaus
- zu viel autoverkehr bzw
- an der ev pfarrkirche
- in kaiserstrasse und köni
- im marktplatz kirchplatz
- begrünung
- am mainkai
- lärm
- oberer mainkai

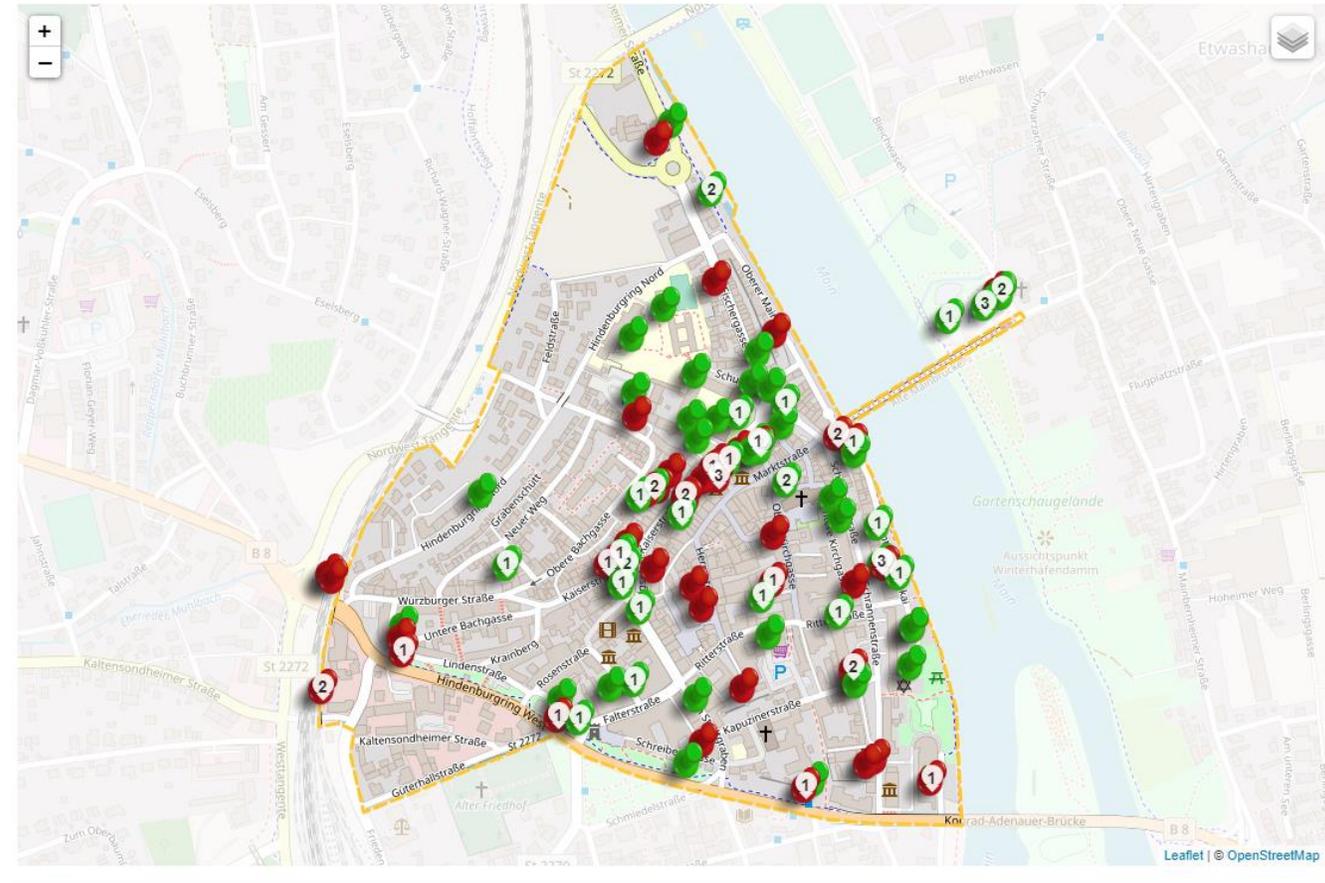
12

Bürgerbeteiligung – Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen

Digitale Mitmachkarte

99 Einträge und 55
Kommentare u.a. mit den
Themen:

- Fahrradinfrastruktur
- Parkplätze
- Begrünung
- Aufenthaltsqualität



Erneuerungskonzept Altstadt Kitzingen - Maßnahmen

u.a. sind folgende Maßnahmen festgesetzt:

- Entwicklung und Freiflächengestaltung Deuster-Areal
- Neugestaltung Kaiserstraße/Königsplatz
- Museale Erweiterung Alte Synagoge (Schrannenstraße 57)
- Machbarkeitsstudie Schwalbenhof
- Machbarkeitsstudie Dekanatszentrum
- Machbarkeitsstudie Polizei
- Sanierung Alte Mainbrücke
- Sanierung/Umgestaltung Fußgängerzone
- Erarbeitung Fachkonzepte Stadtmobiliar
- Erwerb verschiedener Gebäude (Herrnstraße 18 / Kaiserstraße 44/46)

Planungswerkstatt „Neue Ideen für den Falterturm“

Stadt Kitzingen
Planungswerkstatt Falterturm
13. bis 15. Juli 2023



Erste Ideen:

- Ausstellungsräume
- Tourismusführungen
- Kunstaktionen
- Hochzeitsturm
- Außenstelle Museum

Wettbewerb Neugestaltung Königsplatz / Kaiserstraße

- 11.05.2022: Auslobung Wettbewerb
- 23.06.2022: Beschluss der Auslobung im Stadtrat
- 01.12.2022: Abgabe der Wettbewerbsarbeiten
- 31.01.2023/01.02.2023: Preisgerichtssitzung
- Anschließend Verhandlungsverfahren
 - Ziel: Auftragsvergabe der Planungsleistungen im Stadtrat am 19.10.2023
- Ziel Baubeginn: ab Ende 2025