

Schreiben an:

Verwaltungsgemeinschaft Iphofen
z.Hdn. Herrn Eckert
Marktplatz 27

97346 Iphofen

Ihr Schreiben/
Zeichen

Unser Schreiben/
Zeichen

☒ Durchwahl
09321/20-

Auskunft erteilt
SG 61 - Stadtplanung

Kitzingen, den

61/Le-Ri

293

H. Lepelmann,
Stadtbauamt, Zi.Nr. 11

25.05.00

- ♦ **2. Änderung des Flächennutzungsplanes (FNP) Rödelsee;
Beteiligung der Träger öffentlicher Belange**
 - ♦ **Bebauungsplan (B-Plan) Gewerbegebiet Fröhstockheim II;
Öffentliche Auslegung**
- Stellungnahme der Stadt Kitzingen**

Sehr geehrte Damen und Herren,

vor dem Hintergrund des gemeinsamen Gespräches zwischen Bürgermeister Amberger (Rödelsee) und Oberbürgermeister Moser am 16.5.2000 hat der Stadtrat in seiner Sitzung am 18.5.2000 zu dem o.a. Planungsverfahren folgenden Beschluss gefasst:

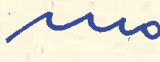
„Die Stadt Kitzingen hat gegen die FNP-Änderung sowie den B-Plan Gewerbegebiet „Fröhstockheim II“ keine Einwendungen, wenn gewährleistet ist, dass wegen der Lärmschutzbelange eine gegenseitige Rücksichtnahme erfolgt; das heisst, dass auch eine mögliche östliche Erweiterung des Ortsteiles Hoheim möglich ist. Sollte dieser Sachverhalt dazu führen, dass eine Lärmschutzeinrichtung (Wall oder Wand) erforderlich wird, ist dies gemeinsam von der Gemeinde Rödelsee und der Stadt Kitzingen (kostenteilig hälftig) an der Gemarkungsgrenze zu errichten.“

Wir möchten zur Klarstellung auf folgendes hinweisen:

- ♦ Der Stadtrat hat diesen Beschluss unter der Voraussetzung gefasst, dass die berechtigten Interessen an einer Ortserweiterung des OT Hoheim Richtung Osten (wie im übergebenen Lageplan dargestellt) ohne Probleme seitens der Gemeinde Fröhstockheim gewahrt werden können.

- ♦ Voraussetzung ist ferner die Übersendung des beauftragten Lärmschutzgutachtens, an dessen Kosten sich die Stadt Kitzingen zur Hälfte beteiligen wird.
- ♦ Der Stadtrat geht weiterhin davon aus, dass je nach Ergebnis des Lärmschutzgutachtens nochmals Gespräche stattfinden, um evtl. nötige Lärmschutzmaßnahmen im beiderseitigen Einverständnis im Detail abklären zu können.

II. Zum Akt P:\Sachgebiete\Bauamt\Richard\sg-61\bebauung\VG\phofen.doc
Mit freundlichen Grüßen


so. J.
Moser
Oberbürgermeister

 29.5
h. 28/5