

# Berichtswesen für den Stadtrat der Stadt Kitzingen – öffentlich

## zur Stadtratssitzung am 28.10.2021



Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
<b>Zuständigkeit Amt 1 / Hauptverwaltung</b>			
1	Antragsliste	Die Liste mit den unerledigten Anträgen finden Sie am Ende des Dokuments.	
2	Häcker-Chronik	In Absprache mit dem Regisseur, Helmut Fuchs soll die ausgefallene Häcker-Chronik nun in 2022 im Innenhof der Friedrich-Bernbeck-Schule stattfinden. Folgende Termine wurden festgelegt. Freitag, 22. Juli, 19.30 Uhr (Premiere) Samstag, 23. Juli, 19.30 Uhr Montag, 25. Juli, <b>NEU</b> Nachmittagsvorführung Mittwoch, 27. Juli, 19.30 Uhr Freitag, 29. Juli, 19.30 Uhr Samstag, 30. Juli, 19.30 Uhr Sonntag, 31. Juli, 19.30 Uhr Die Hauptverwaltung steigt nun in die Planungen ein.	
<b>Zuständigkeit Amt 2 / Stadtkämmerei</b>			
3	Sanierung Anwesen Kaiserstraße 17	Aufgrund des Auszahlungsantrages an das Landesamt für Denkmalpflege vom 06.09.2021 erhielt die Stadt Kitzingen am 15.10.2021 einen Zuschuss in Höhe von 10.000 €.	Der bewilligte Zuschuss des Landesamt für Denkmalpflege ist voll ausgezahlt.
4	Roxy-Kino	Der Verwendungsnachweis wurde vorgelegt und geprüft. Am 06.10.2021 wurde der letzte Teilbetrag ausgezahlt. Die Gesamthöhe des Zuschusses belief sich auf 95.000 €.	Die Maßnahme ist abgeschlossen.
5	Kunstrasenplatz Sickergrund	Der vorgelegte Verwendungsnachweis wurde durch die Reg. v. Ufr. geprüft. Von den Gesamtkosten i. H. v. 524.500 € wurden 431.000 € förderfähige Kosten anerkannt. Der endgültige Zuschuss beträgt 258.600 €. Davon wurden 137.000 € abgerufen. Die Schlusszahlung i. H. v.	Die Maßnahme ist abgeschlossen.

		121.600 € ist am 15.10.2021 bei der Stadtkasse eingegangen.	
<b>Zuständigkeit Amt 6 / Zentrales Gebäudemanagement</b>			
6	Ersatz der Dienstfahrzeuge im Bauamt: erstes E-Auto wurde in Dienst genommen	Ladestation (Wall-Boxes) wurden installiert.	Sukzessive werden die weiteren Dienstfahrzeuge durch E-Pkws ersetzt (zuständig: Hauptamt)
7	Grünfläche Königsberger Straße	Nach den Sommerferien gehen die Arbeiten auf dem sogenannten ehemaligen Ami-Spielplatz los. Zunächst wird die Stadtgärtnerei Pflegemaßnahmen und der Bauhof Rückbaumaßnahmen durchführen. Das beauftragte Gartenbau-Unternehmen wird im Oktober mit seinen Maßnahmen der Neugestaltung beginnen.	Im Bürgerarbeitskreis Soziale Stadt wurde am 27. September der aktuelle Stand noch mal kurz vorgestellt, anschließend wurden, die Wünsche der Bürger*Innen für den Spielplatz Karlsbader Straße, der im kommenden Jahr umgestaltet werden soll, gesammelt.
8	1. Änderung B-Plan Nr. 72 „Am Steigweg“ und 1. Änderung B-Plan Nr. 84 „Großlangheimer Straße Nord“	Am 10.12.2020 wurde der Vorentwurf der B-Pläne im Stadtrat anerkannt. Die frühzeitige Beteiligung fand anschließend vom 18.01.2021 bis einschließlich 22.02.2021 statt.	Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 14.10.2021 im Stadtrat gefasst. Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der betroffenen Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange erfolgt im November 2021. Anschließend werden die eingegangenen Stellungnahmen abgewogen und dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt.
9	2. Änderung B-Plan Nr. 27 „Gewerbegebiet Goldberg“	Die Firma Guttroff möchte Ihren Betriebsstandort erweitern. Der Billigungs- und Auslegungsbeschluss wurde am 01.07.2021 im BUA gefasst.	Die förmliche Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und Träger öffentlicher Belange fand vom 26.07.2021 bis einschließlich 03.09.2021 statt. Die eingegangenen Stellungnahmen wurden abgewogen. Der Satzungsbeschluss soll dem BUA voraussichtlich Ende November/ Anfang Dezember vorgelegt werden.
10	B-Plan NR. 109 „Stellplatzanlage am Bleichwasen“	Der Aufstellungsbeschluss wurde am 10.12.2020 im Stadtrat gefasst. Das Planungsbüro erarbeitet einen Entwurf.	Sobald die Entwurfsunterlagen vorliegen soll der Billigungs- und Auslegungsbeschluss dem Stadtrat zur Entscheidung vorgelegt werden. Dies wird voraussichtlich am 18.11.2021 der Fall sein. Mit den aktuellen Entwurfsunterlagen erfolgt eine Beteiligung der Anlieger.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
11	Überfraktioneller Antrag Prüfung für Verbot von Steingärten in Baugebieten	Für bestehende Wohngebiete kann die Möglichkeit der Verhinderung von sog. Steinschüttungen/Steingärten lediglich im Rahmen der Art. 7 Abs.1 BayBO bei neuen Bauanträge, Nutzungsänderungen im Einzelfall geprüft werden. Eine weitere rechtliche Möglichkeit ist der Erlass von einer sog. Freiflächengestaltungssatzung.	Aktuell werden die Möglichkeiten für eine Freiflächengestaltungssatzung geprüft. Die Antragsteller sind informiert.
12	Gestaltungssatzung	Auf Antrag von Bürgermeisterin Glos und 2. Bürgermeister Freitag soll die Gestaltungssatzung angepasst werden.	Am 13.10.2021 erfolgte eine Abstimmung im Stadtentwicklungsbeirat. Aktuell werden die Ergebnisse zusammengefasst und erneut im Stadtentwicklungsbeirat diskutiert.
<b>Zuständigkeit Amt 6 / Hochbau</b>			
13	Fassade Rathaus	An der Giebelnordseite sowie an großen Teilen der Ostseite sind die defekten Natursteine ausgebaut. Derzeit werden die ersten neuen Natursteine eingebaut. Ergänzungen an den Gesimsen sind weitestgehend abgeschlossen. Muster für die Gesimsabdeckungen wurden angefertigt. Die Fassaden der Kaiserstr. 13/15 wurden mit der finalen Farbe gestrichen.	Historisches Rathaus: Der Giebel der Nordseite sowie die Fassade der Ostseite sollen noch im 4. Quartal den finalen Anstrich erhalten. Für die Südseite sind noch erste Abnahmen von defekten Stellen an den Natursteinen geplant.
14	Kindergarten Alemannenstraße - Erweiterung Kindergrippe	Im Oktober 2021 wurden die ersten Gewerke Rohbauarbeiten und Elektroarbeiten beauftragt.	Der Spatenstich findet am 18.10.2021 statt. Die Rohbaufirma beginnt in der KW 42 mit der Baustelleneinrichtung.  Architekten und Fachplaner bereiten das 2te Ausschreibungspaket vor.
15	Kaiserstraße 17 - Rathausenerweiterung	Zurzeit finden die Arbeiten des 2. BA statt. Die Außenputzarbeiten haben planmäßig begonnen. Das Dach wurde fertig gestellt. Derzeit finden Dachabdichtungsarbeiten im Innenhof statt. Der Aufzugseinbau hat begonnen.	Derzeit werden weitere Ausschreibungen vom Architekten vorbereitet. Der Fenstereinbau ist derzeit für die KW 44/2021 geplant. Die ersten Arbeiten für den 3. Bauabschnitt wurden vergeben und beginnen voraussichtlich im 4. Quartal 2021.
16	Brunnen Kanzler-Stürtzel-Straße / Ecke Mühlbergstraße	Die Sanierungsarbeiten haben Anfang September 2021 begonnen.	Die Arbeiten werden bis Ende 2021 abgeschlossen sein.

Lfd. Nr.	Thema	Sachverhalt/Sachstand	Weiteres Vorgehen / Termine
17	Umbau und Erweiterung Tourist-Information	Das Gebäude wurde eingerüstet und die Rohbauarbeiten haben begonnen.	Die Baumaßnahme wird bis Sommer 2022 abgeschlossen sein.

Kitzingen, den 20.10.2021  
-Hauptverwaltung-

## Stadtratsanträge zur Behandlung

Nr.	Fraktion/G ruppe	Antrags- datum	Eingang Stadt Kitzingen	Antragsthema	Beschluss im Stadtrat bis (max. 3 Monate)	Bearbeiter/ Ersteller; Beschluss- vorlage/ zust. SG	Bearbeitung im Stadtrat	Bemerkungen/Sachstand
<b>2020</b>								
4	ödp	26.01.2020	29.01.2020	Smart City	22.04.2020	S		Behandlung, wie mit ödp abgesprochen
31	Bgm's	27.09.2020	28.09.2020	Überprüfung Gestaltungssatzung	21.12.2020	Amt 6		Beratung im Stadtentwicklungsbeirat
<b>2021</b>								
22	BP	14.02.2021	16.02.2021	Bikeomat	11.05.2021	SG 63		In Abhängigkeit der Fahrradabstellmöglichkeiten - noch nicht abschließend geklärt. Mit Antragsteller bereits besprochen.
24	Bd. 90/Die Grünen	02.03.2021	02.03.2021	Quote für Sozialwohnungsbau	25.05.2021	Amt 6	28.10.2021	
26	BP	11.04.2021	12.04.2021	Klimakonzept	05.07.2021	Amt 6		zurückgestellt im SR am 14.10.2021
28	FW	03.05.2021	03.05.2021	Weihnachtsbäume	26.07.2021	-		Nach Rücksprache mit Antragsteller ruht der Antrag bis auf Weiteres.
31	BP	26.05.2021	26.05.2021	Lichtverschmutzung	18.08.2021	Amt 6		SoSi BU am 11.11.2021
34	SPD	23.03.2021	23.03.2021	Antrag auf Aufhebung des Beschlusses zur Marktstraße 21 vom 18.03.2021	15.06.2021	Amt 6		Die Antwort der Regierung ging am 09.07.21 ein; Stellungnahme LfD steht noch aus
37	CSU	14.07.2021	15.07.2021	Lärmschutzwand Repperndorf	07.10.2021	Amt 6		Stellungnahme der Reg.v.Ufr. ist abzuwarten.
41	Interfrak.	20.08.2021	20.08.2021	Antrag Eheschließungen	12.11.2021	Amt 3		Prüfauftrag und Wiedervorstellung gem. SR 14.10.21
42	CSU_Bd. 90/Die Grünen	16.10.2021	16.10.2021	Antrag Plakatierungsverordnung	08.01.2022	Amt 3	18.11.2021	
43	CSU	19.10.2021	19.10.2021	Antrag Aufstellungsbeschluss 3. Grundschule	11.01.2022			
44	CSU	20.10.2021	20.10.2021	Antrag nö Bauamt vs. Bauwerber	12.01.2022			