

**ÖDP- Stadtratsgruppe**

Bianca Tröge  
Armin-Knab-Straße 23  
97318 Kitzingen  
☎ 09321 / 388850  
bianca.troege@oedp-kitzingen.de

Jens Pauluhn  
Am Wilhelmsbühl 12  
97318 Kitzingen  
☎ 09321 / 9251426  
jens.pauluhn@oedp-kitzingen.de

# ANTRAG DER FRAKTIONEN UND GRUPPEN



|                        |                              |
|------------------------|------------------------------|
| <b>Antragsdatum:</b>   | 17.11.2019                   |
| <b>Antragssteller:</b> | Bianca Tröge<br>Jens Pauluhn |

**Betreff:**  
**Wohnraumpolitik**

**Beschlussvorschlag:**  
***(bitte so formulieren, dass mit Ja/Nein darüber abgestimmt werden kann)***

- 1.) Das Stadtbauamt wird aufgefordert, die baurechtlichen Möglichkeiten auf dem städtischen Grundstück Fl.Nr. 4380, Alte Poststraße 30, mit dem Ziel eines Geschosswohnungsbaus zu prüfen.
- 2.) Die Liegenschaftsabteilung prüft, ob Teil-Flächen aus den angrenzenden Flurstücken erworben werden können oder Abstandsflächenübernahmen möglich wären, um einen größtmöglichen Wohnungsbau gem. Pkt. 1.) zu ermöglichen.
- 3.) Die Stadt Kitzingen beauftragt ein geeignetes Architekturbüro mit den Leistungsphasen 1 und 2 zur Planung eines größtmöglichen (sozialen) Geschosswohnungsbaus unter Beachtung der Punkte 1.) und 2.).

**Begründung:**

Fast alle Parteien und Gruppierungen im Kitzinger Stadtrat sind sich mehrheitlich einig, dass dringend in bezahlbaren Geschosswohnungsbau investiert werden muss. Das städtische Grundstück mit einer Fläche von 1463 m<sup>2</sup> stellt aufgrund seiner Lage und Größe eine hervorragende Möglichkeit dar, seitens der Stadt Kitzingen selbst aktiv zu werden.

Eine Verbindung mit einer Neukonzeption des Notwohngebietes wäre sicherlich möglich, stellt derzeit jedoch keine zwingende Notwendigkeit zur Entscheidung dar.

**Finanzierungsvorschlag (nur bei finanziellen Auswirkungen):**

Die notwendigen Mittel können über die bisher nicht ausgeschöpften HH-Mittel des Stadtbauamtes abgedeckt werden.

Kitzingen, 17.11.2019

---

Ort, Datum

**Per E-Mail**

---

Unterschrift Antragssteller

---

**Von der Verwaltung auszufüllen**

|               |  |
|---------------|--|
| Antragsnummer |  |
|---------------|--|

|                  |  |
|------------------|--|
| Eingangsdatum    |  |
| Zuständigkeit    |  |
| zu behandeln bis |  |

**Entscheidungsergebnis**

|            |          |
|------------|----------|
| Gremium    | Stadtrat |
| Sitzung am |          |

|                         |  |   |  |
|-------------------------|--|---|--|
| Ergebnis der Abstimmung |  | : |  |
|-------------------------|--|---|--|

**Antrag auf sonstige Weise erledigt**

- ☐ zurückgezogen am  
☐ mit Antwortschreiben vom