



|                      |            |
|----------------------|------------|
| <b>AMT:</b>          | 2          |
| <b>Sachgebiet:</b>   | 20         |
| <b>Vorlagen.Nr.:</b> | 133/2011   |
| <b>Datum:</b>        | 25.05.2011 |

Sitzungsvorlage an den

|                 |            |            |                  |
|-----------------|------------|------------|------------------|
| Finanzausschuss | 26.05.2011 | öffentlich | zur Vorberatung  |
| Stadtrat        | 09.06.2011 | öffentlich | zur Entscheidung |

|                       |                 |                            |
|-----------------------|-----------------|----------------------------|
| Kitzingen, 25.05.2011 | Mitzeichnungen: | Kitzingen, 25.05.2011      |
| .....<br>Amtsleitung  |                 | .....<br>Oberbürgermeister |

|             |                                     |          |               |
|-------------|-------------------------------------|----------|---------------|
| Bearbeiter: | Angelika Schmitt                    | Zimmer:  | 25            |
| E-Mail:     | angelika.schmitt@stadt-kitzingen.de | Telefon: | 09321/20-2006 |
| Maßnahme:   | Beginn:                             | Ende:    |               |

Sanierung des nördlichen Gebäudetraktes im Kindergarten Friedenskirche, Martin-Luther-Str. 1, Kitzingen

### Beschlussentwurf:

Dem Evang.-Luth. Pfarramt Kitzingen - Friedenskirche wird zur Sanierung des nördlichen Gebäudetraktes ein Zuschuss von 2/3 der zuwendungsfähigen Kosten, insgesamt max. 90.500 €, gewährt.

**Sachvortrag:**

Der Evang.-Luth. Kindergarten Friedenskirche muss dringend im nördlichen Gebäudetrakt saniert werden.

Die Gesamtanlage des Kindergartens setzt sich aus einem 1953 errichteten, eingeschossigen und teilunterkellerten Gebäude sowie aus einem 1976 errichteten Erweiterungsbau in nördlicher Richtung zusammen. Das Erweiterungsgebäude zeigt nach 35 Jahren Nutzung erhebliche Mängel auf.

Die sanitären Anlagen sind verbraucht, die Holzfenster verzogen und undicht. Ein 2008 erstelltes Energiegutachten zeigt neben der unzureichenden Wärmedämmung der Fenster auch notwendige Ergänzungen im Bereiche des Transmissionswärmeschutzes auf.

Die Gesamtkosten der Sanierungsmaßnahme belaufen sich auf ca. 143.000 €, davon zuwendungsfähig 135.800 €.

Lt. Grundsatzbeschluss des Stadtrats vom 24.09.2009 erhalten alle Kitzinger Kindergarten-träger für Instandsetzungs-, Umbau- und Modernisierungsmaßnahmen, die nicht aus Staatsmitteln gefördert werden und nicht auf vernachlässigten Unterhalt zurückzuführen sind, einen Zuschuss von 2/3 der zuwendungsfähigen Kosten.

**Berechnung:**

135.800 € zuwendungsfähige Kosten

davon  $2/3 = 66,666 \% = 90.500 \text{ €}$

Da es sich um keine Generalsanierung handelt, ist eine Förderung durch die Regierung von Unterfranken nach Art. 10 FAG nicht möglich.

**Anlagen:**