



AMT:	6
Sachgebiet:	62
Vorlagen.Nr.:	2018/015
Datum:	19.01.2018

Sitzungsvorlage an den

Verwaltungs- und Bauausschuss	25.01.2018	öffentlich	zur Entscheidung
----------------------------------	------------	------------	------------------

Kitzingen, 19.01.2018 Amtsleitung	Mitzeichnungen:	Kitzingen, 19.01.2018 Oberbürgermeister
---	-----------------	---

Bearbeiter:	Harun Icli	Zimmer: 4.4
E-Mail:	harun.icli@stadt-kitzingen.de	Telefon: 09321/20-6203

Neubau einer Zweifeldschulsporthalle mit offenem Ganztagsbereich und einer Parkgarage
-Fassadenoberfläche-

Beschlussentwurf:

1. Vom Sachvortrag wird Kenntnis genommen.
2. Die Fassade der Zweifeldschulsporthalle wird gemäß Variante F-02 (Anlage 1) ausgeführt.

Sachvortrag:

Die Fassadenmöglichkeiten wurden am 04.05.2017 dem Stadtrat zur Entscheidung vorgestellt. Der Stadtrat hat mehrheitlich für die Fassade der neuen Zweifeldschulsporthalle in Ausführung Trapezblech beschlossen.

Nach dem Stadtratsbeschluss vom 04.05.2017 wurden die Architekten und Fachplaner angehalten, einige Musterwände aufzustellen und den Stadtratsmitgliedern vorzuzeigen. Diese Musterwand wurde bereits ausgeführt kann jederzeit am Hindenburgring Nord 8/10 eingesehen werden. Für Rückfragen zur Fassade steht Ihnen die Stadtverwaltung gerne zur Verfügung.

Fassadenausführung:

Die für diesen Baukörper in Frage kommenden Fassadenmöglichkeiten wurden nach den unterschiedlichen Gesichtspunkten wie z. B. Einbindung in die Umgebung, Ästhetik, Materialität, Robustheit, Nutzungsdauer, Kosten sowie Farbgestaltung untersucht. In der bisherigen Planung und damit auch in der aktuellen Kostenberechnung war Trapezblech im System einer hinterlüfteten Fassade vorgesehen.

Das einzusetzende Trapezblech wird aus 1-3 mm starkem Aluminiumblech gekantet. Die Tiefe und Breite der Sicken kann noch definiert werden. So kann die Feinheit und Plastizität der Profilierung genau eingestellt werden. Die Robustheit gegenüber Ballwürfen wird durch diese Kantung und die Blechstärke erreicht. Bei der Farboberfläche sind im Prinzip alle Farbtöne herstellbar. Die Bleche können ohne erkennbare Fugen montiert werden.

Musterfassadenvarianten (siehe Anlage 1)

Variante F-01 Fassadengestaltung

Anthrazit – Eloxal C34 – eloxiertes Aluminiumblech
Langlochung horizontal (Höhe: 6mm / Länge: 35mm)
Lochanteil 35%
Kantung 100 / 100 mm

Variante F-02 Fassadengestaltung

Bronze - Eloxal C32 – eloxiertes Aluminiumblech
Langlochung horizontal (Höhe: 4mm / Länge: 20mm)
Lochanteil 33%
Kantung 100 / 100 mm

Variante F-03 Fassadengestaltung

Signalgrau RAL 7004 – Pulverbeschichtet
Rundlochung Durchmesser 7mm
Lochanteil 30%
Kantung 100 / 100 mm

Variante F-04 Fassadengestaltung

Weinrot – RAL 3005 – Pulverbeschichtet
Rundlochung Durchmesser 7mm
Lochanteil 30%
Kantung 65 / 65 mm

Empfehlung Ausführung Musterfassadenvariante (Anlage 3)

Die Architekten und Fachplaner empfehlen unter Berücksichtigung von Einbindung in die Umgebung, Ästhetik, Farb- und Materialkonzept der Zweifeldschulsporthalle die Musterfassadenvariante F-02 auszuführen.

Die Auswahl für den Farbton Eloxal C32-hellbronze resultiert aus der direkten Nachbarschaft zu den Muschelkalk-Fassadenflächen der St. Hedwig-Schule und den in diesen Wandflächen changierenden Farbtönen zwischen Grau und Sandfarben. Zudem erzeugt eine eloxierte Materialoberfläche im Gegensatz zu einer einfachen Pulverbeschichteten Oberfläche ein vielfältigeres und abwechslungsreicheres Farbspiel im sich ändernden Tageslicht. Die Umgebungsfarben reflektieren auf einer eloxierten Oberfläche und nehmen auf diese Weise direkt Bezug zur Nachbarschaft. Die Lochung der Trapezbleche vor den Fensteröffnungen wurde in ihrer Dimension so gewählt, dass mit einem Lochanteil von ca. 30% ausreichend Tageslicht in den Umkleidebereich und Treppenhäuser einfällt und gleichzeitig eine wirksame Verschattung gewährleistet wird. Vorteilhaft ist auch der damit verbundene Einblickschutz. Ästhetisch wird durch die etwas gröbere Struktur der Langlöcher ein erkennbares Muster/Ornament auf den Fassadenflächen erzeugt, welches zu einer feinen Gliederung der großen Flächen beiträgt.

Dieses Blech wird im Bereich der Fensterbänder vor den Umkleiden und den Fensteröffnungen in den Treppenhäusern perforiert um gleichzeitig einen einfachen, robusten und preisgünstigen Sonnenschutz zu erhalten (siehe Gelbmarkierungen in Anlage 2).

Die fachliche Beurteilung vom Stadtbauamt unterstützt diese Ansicht der Architekten und Fachplaner.

Farb- und Materialkonzept des Innenbereichs der Zweifeldschulsporthalle (Anlage 4)

Aus der gewählten hölzernen Tragkonstruktion für die Sporthalle ergeben sich bereits wichtige Festlegungen für die Materialien im Innenraum. Die hölzernen Bauteile bleiben weitgehend sichtbar und bilden den Charakter von Halle, Foyer, Speiseraum, Differenzierungsräumen und Umkleiden. Als Holz wird Fichte und Weißtanne in Form von Brettschichtholz (Träger und Stützen), Brettspertholz (Decken und Wandelemente) und Holzleisten für die Abhängdecken und Wandverkleidungen mit Akustikauflege in der Halle und der Mensa verwendet. Die Oberflächen werden mit einem Klarlack (mit UV-Schutz) versehen.

Im gesamten Gebäude werden nur 3 Arten von Bodenbeläge verwendet: Linoleum in der Halle, den Umkleiden, den Fluren und Differenzierungsräumen. Betonwerkstein in den Treppenhäusern, Foyer und WC-Bereich. Keramische Fliesen in den Nassräumen und in der Küche. Dies reduziert den Aufwand bei den regelmäßigen Reinigungsarbeiten.

Sichtbetonoberflächen zeigen sich in den brandsicheren Treppenhäusern und in der erdgeschossigen Rückwand des Speisesaals.

Alle Oberflächen sind robust, langlebig und nachhaltig, d. h. dass kleinere „Schrammen“ die im täglichen Betrieb zwangsläufig auftreten einfach repariert werden können und das Gebäude trotzdem gut altern lassen.

So erzeugen die wenigen verwendeten Materialien ein klares Bild und eine ebensolche Ästhetik („weniger ist mehr“). Es wird auf modische Beigaben verzichtet und erreicht durch diese Reduziertheit ein zeitloses und angemessenes Erscheinungsbild für ein öffentliches Gebäude.

Das abgestimmte Farbkonzept für Innen mit Anlagen kommt hier nicht zum Beschluss.

Anlagen:

Anlage 1 - Muster Trapezblechfassade

Anlage 2 - Fassadenansicht

Anlage 3 - Farb-Materialkonzept außen
Anlage 4 - Farb-Materialkonzept innen