

Hallenbau durch die Stadt Kitzingen

	Mehrzweckhalle (mit Zweifeldsporthalle) Deustergelände mit Umfeld (Parkplätze, Lärmbarriere, Sportfläche, Wege)	Mehrzweckhalle (mit Zweifeldsporthalle) Deustergelände ohne Umfeld	Neubau Einfeldsporthalle (Schulgelände) ohne Außenanlagen	Neubau Zweifeldsporthalle (Schulgelände) ohne Außenanlagen	Sanierung Sporthalle Deusterpark (Schulgelände) ohne Außenanlagen
Investitionskosten	6.935.000,00 €	4.795.000,00 €	2.290.000,00 €	3.745.000,00 €	1.860.000,00 €
Zuschuss für Schulsport	1.430.100,00 €	1.430.100,00 €	727.300,00 €	1.430.100,00 €	537.750,00 €
Investitionskosten netto	5.504.900,00 €	3.364.900,00 €	1.562.700,00 €	2.314.900,00 €	1.322.250,00 €
Jährl. Betriebskosten mit Unterhalt	135.000,00 €	130.000,00 €	45.000,00 €	80.000,00 €	45.000,00 €
Jährl. Kalkulatorische Kosten	275.200,00 €	154.800,00 €	71.900,00 €	106.500,00 €	66.100,00 €
Jährl. Kosten Gesamt	410.200,00 €	284.800,00 €	116.900,00 €	186.500,00 €	111.100,00 €

- Grundlage der Berechnungen sind die Investitionskostenschätzungen des Stadtbauamtes. Die Kosten beinhalten noch keine Einbauten und kein Inventar.
- Bei allen Varianten sind die jährlichen Betriebskosten sowie der Unterhalt geschätzt und können nur eine vorsichtige Prognose sein, sie wurden auf Basis der Ausgaben der vorhandenen städtischen Sporthallen ermittelt.
- Beim Hallenneubau auf dem Deustergelände fallen noch Kalkulatorische Zinsen für das Grundstück an. Sie können erst berechnet werden, wenn die für die Baumaßnahme erforderliche Fläche bekannt ist.
- Beim Schulgelände können die Kalkulatorischen Zinsen vernachlässigt werden (Grunderwerb im Jahr 1949).
- Zu evtl. anfallenden Kosten für eine Absicherung der Deusterkeller bei einem Neubau auf dem Deustergelände kann zum jetzigen Zeitpunkt noch keine Aussage getroffen werden.
- Die Kosten für einen evtl. Abriss der alten Deusterschulsportthalle sowie für die Außenanlagen am Schulgelände sind noch nicht berücksichtigt.